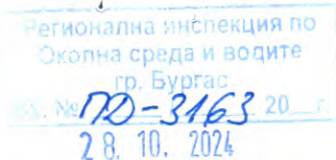


ДОДИРЕКТОРА
НА РИОСВ БУРГАС



УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От „Стоян строй“ ООД, ЕИК: 102866611,

Адрес на управление: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, ул. „Еделвайс“, № 6, вх. А, ап. 12

Управител на фирмата възложител: Стоян Стоянов
тел: 1

Лице за контакт: Стоян Стоянов
тел:

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Стоян строй“ ООД, има следното инвестиционно предложение(ИП): „Увеличаване капацитета на извършваната дейност, чрез завишаване на количествата на приеманите отпадъци“ на съществуваща площадка с местонахождение: област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, местност „Инджекьойско блато“, поземлен имот 51500.57.45, квартал 57 с площ 2656 кв. м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е за разширение на съществуващ обект с обществено обслужваща дейност. То ще се реализира на действаща площадка в поземлен имот поземлен имот 51500.57.45, квартал 57 с площ 2656 кв. м., област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, местност „Инджекьойско блато“.

Към настоящия момент площадката, за която има издадено Решение: № БС –153-ПР/03.12.2010 год., с което е преценено да не се извършва ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда - е изградена и Дружеството притежава необходимото за тази дейност разрешение за извършване на дейности по третиране на отпадъци № 02-ДО-447-01 от 12.04.2016 год., издадено по реда на Закона за управление на отпадъците(ЗУО) от Директора на РИОСВ Бургас.

„Стоян строй“ ООД възнамерява да увеличи капацитета на извършваната дейност, състоящо се в следното:

1. Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци за извършване на дейност с код **R13** -съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове (R1-R12), с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуването до събирането им

За ИУМПС с код 16 01 04* от 250,00 т. /год. на 2500,00 т. /год. ;

2. Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци за извършване на дейност с код **R13** -съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите

с кодове (R1-R12), с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуването до събирането им:

За ОЧЦМ, както следва:

с код 17 04 01 - от 20 т./год. на 500 т./год.
с код 17 04 02 – от 20,00 т./год. на 500,00 т./год.
с код 17 04 03 – от 10,00 т/год. на 100,00 т./год.
с код 17 04 04 – от 2,00 т/год. на 2,00т./год. на 20,00 т/год.
с код 17 04 05 – от 1000 т/год. на 1000 т./год. на 5000 т./год.
с код 19 12 02 – от 50 т./год. на 100 т./ год.
с код 19 12 03 – от 2,00 т./год. на 20,00 т./год.
с код 20 01 40 – от 300, 00 т./год. на 500 т. /год.

3. Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци за извършване на дейност с код **R13** -съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове (R1-R12), с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуването до събирането им

**За ИУЕЕО с код 16 02 14 от 50,00 т. /год. на 1000,00 т. /год. ;
с код 20 01 36 от 20,00 т/год. на 2000,00 т./год.;**

4. Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци за извършване на дейност с код **R13** -съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове (R1-R12), с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуването до събирането им:

За метални опаковки с код 15 01 04 от 50,00 т./ год. на 100,00 т./год.;

Площадката отговаря на изискванията заложи в чл. 38, ал. 1 на Закона за управление на отпадъците /обн. ДВ бр. 53 от 13.07.2012 г., изм.и доп..../. Създадена е инфраструктура осигуряваща извършване на разрешените дейности: оградена е с плътна ограда; осигурена 24-часова охрана и видеонаблюдение; цялата настилка на площадката е от асфалтобетон. Изградени са боксове под навес за съхраняване на отделните водове отпадъци. В масивна сграда са обособени работни помещения и складови площи за приетите и генерирани отпадъци

Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци не изисква допълнителни площи.

Извършваните до момента дейности на територията на производствената площадка, включително и заявените с настоящото ИП промени не са свързани с използването на производствени води. Водоснабдяването за питейно – битови нужди на обекта се осъществява, чрез съществуващата ВиК мрежа.

На обекта не се предвижда използването на производствени води, в следствие на което отпадните води, които ще се генерират са дъждовни и битово – фекални. Битово – фекалните отпадни води се отвеждат в съществуващата водоплътна изгребна яма..

Електрозахранването ще се осъществява, чрез съществуваща електропреносна мрежа.

Инвестиционното предложение е за разширение на съществуваща дейност, като не попада в обхвата на *Приложение №1 и 2 от ЗООС*.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив

Инвестиционното предложение е за разширение на съществуващ обект с обществено обслужваща дейност. То ще се реализира на действаща площадка в област Бургас, община Несебър, гр. Несебър, Поземлен имот 51500.57.45, по КК на гр. Несебър, к. 57, м-т „Инджекьойско бласто“.

Увеличаването на количествата на вече разрешените отпадъци не свързано с наемане на допълнителни площи и помещения.

Инфраструктурата на съществуващата площадка е съобразена и отговаря на изискванията на нормативната уредба за извършваните дейности с ОЧЦМ; ИУМПС; ИУЕЕО, опаковки и др. съгласно издадено от Директора на РИОСВ Бургас Разрешително № 02-ДО-447-01 от 12.04.2016 год.

За да се избегне струпване на големи количества отпадъци, ще се осигури регулярно приемане, съобразно капацитета на площадката и възможностите на обслужващия персонал.

Тъй като площадката е подбрана с изградена инфраструктура, която покрива изискванията за упражняване на дейността на дружеството, няма да се налага извършването на мащабни строителни работи свързани с изграждане на нови промишлени сгради, което изключва изкопни дейности и използване на взривни устройства.

На територията на площадката не се предвижда използването на производствени води.

Отпадните води, които ще се генерират са дъждовни и битово – фекални. Битово – фекалните отпадни води се отвеждат във водоплътна изгревна яма. канализационната система на гр. Бургас.

Дейността не е свързана с употреба на химични вещества и смеси. В обекта няма да са налични опасни химични вещества, посочени в приложение №3 на Закона за опазване на околната среда. Няма да се съхраняват на открито опасни вещества и смеси, не се очаква формиране на замърсени дъждовни води.

Достъпът към обекта няма да се промени и ще се извършва от съществуващия вход, като няма необходимост от изграждане на нови пътища.

Електрозахранването ще се осъществява, чрез съществуваща електропреносна мрежа.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

ИП не влиза в противоречие, недопустимост и пряко въздействие с други одобрени и в сила устройствени планове, обекти и дейности. Поземленият имот, в който ще се реализира инвестиционното предложение е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване-за складова база.

Реализацията на предложението ще е съобразено с изискванията на екологичното законодателство, във връзка с което за реализацията на ИП е необходимо положително становище от компетентния орган РИОСВ-Бургас -за допустимост на заявеното ИП.

За реализацията на ИП и последващата експлоатация на ИП е необходимо дружеството да подаде Заявление за изменение и/или допълнение на Разрешение № 02-ДО-447-01 от 12.04.2016 год.

Други дейности не са необходими.

Реализацията и последващата експлоатация на инвестиционното предложение е с локален характер и няма да окаже трансгранично въздействие.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията

За осъществяване на инвестиционното предложение ще се използва съществуваща пътна инфраструктура, без нужда от промяна и без необходимост от изграждане на нова. Не се предвижда и изграждане на нов електропровод. Електрозахранването ще се осъществява чрез съществуваща електропреносна мрежа.

Увеличаване количествата на вече разрешените за приемане отпадъци не изисква допълнителни площи. Не са предвидени мащабни строителни работи, което изключва изкопни дейности и използване на взривни устройства.

За изграждане на необходимата инфраструктура, покриваща изискванията за упражняване на дейността на дружеството не се предвижда СМР

Извършваните до момента дейности на територията на производствената площадка, включително и заявените с настоящото ИП промени не са свързани с използването на производствени води. Водоснабдяването за питейно – битови нужди на обекта ще се осъществява, чрез съществуващата ВиК мрежа.

5. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

Характерът на дейността от реализацията на ИП не води до замърсяване на подземните води, както и до промяна на техния режим. ИП е разширение на съществуваща дейност и не е свързано с извършване на мащабни строително монтажни работи. Експлоатацията на обекта като площадка за дейности с отпадъци, няма да окаже отрицателно въздействие върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми.

Отпадъците ще се обработват само механично - без промяна на състава им.

Не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с почва и/или вода. Няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води. Не се очаква изтичане на вещества в почвите и от там в подземните води.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители

Не се предвиждат строително монтажни работи.

При експлоатация на ИП, не се очаква емитиране на вредни вещества в атмосферния въздух.

Дейностите, които ще се извършват няма да доведат до замърсяване и дискомфорт на околната среда. При изпълнение на настоящото инвестиционно предложение ще бъдат взети мерки, да не се допуска замърсяване на околната среда с вредни емисии, както по време на обособяване на терена като площадка, така и по време на експлоатацията му.

Влияние върху чистотата на въздуха ще оказват отделените емисии от изгорели газове от транспортната техника, но това въздействие ще има епизодичен характер.

Като източник на прахови емисии в района, може да се посочи движението на транспортните средства по време на експлоатацията на обекта, но то ще бъдат локализирани само в ограничен район.

Не се предвижда отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух. На площадката не се предвижда експлоатация на горивен или друг неподвижен източник на емисии в атмосферния въздух.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране – няма да де образуват нови отпадъци.

8. Отпадъчни води

Извършваните до момента дейности на територията на производствената площадка, включително и заявените с настоящото ИП промени не са свързани с използването на производствени води.

Отпадните води, които ще се генерират са дъждовни и битово – фекални. Битово – фекалните отпадни води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Дейността не е свързана с употреба на химични вещества и смеси

Няма да се формират замърсени дъждовни отпадъчни води.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Друга информация

Прилагам:

1. Писмено обявяване на засегнатото население за предвиденото инвестиционното предложение, чрез поставяне на съобщения на информационни табла;

2. Акт за собственост.
3. Договор за наем.
4. Скица за обекта.
5. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. x Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.2024 г. г.

