

**ЗАПОВЕД**№ 2446 / 16.07.2026 г.

Във връзка с проверка, извършена на 22.06.2026г., от експертни длъжностни лица от отдел „Контрол върху строителството“, при Община Несебър е установено извършено преустройство на туристически обект ЗХР „снек-бар Терасата“, с. Равда, морски плаж „Олимпийски надежди“, обект № 24, без необходимите за това строителни книжа. На място компетентните длъжностни лица установяват, че е извършено преустройство на посочения по-горе обект, изразяващо се в обособяване на допълнителна тераса с търговска площ около 60 кв.м., покрита с пергола, в отклонение от одобрената схема за морски плаж „Равда – Олимпийски надежди“. За констатираните обстоятелства е съставен протокол от 22.06.2026г. за извършени действия от страна на лицето, стопанисващо обекта - „ИНТЕР ХОЛДИНГ – 1“ ЕООД, с ЕИК: 000052515, довели до разширение и промяна на обекта от състоянието, в което същият е бил законосъобразно ситуиран с разрешение за поставяне № 114/30.06.2021г. за обект с обща площ 15 кв.м, като е налице обективна причина за прекратяване на действието на категорията в съответствие с чл.137, ал.1, т.8 от Закона за туризма.

В Общинска администрация – Несебър не е получено възражение от лицето Янко Стоянов Любомиров, в качеството му на управител на „ИНТЕР ХОЛДИНГ – 1“ ЕООД, в указания за това срок в уведомление с Изх. № ОА3-16016/29.06.2026г.

На основание гореизложеното и във връзка с чл.137, ал.1, т.8 от Закона за Туризма и по повод събраните доказателства, обективирани в констативен протокол от 22.06.2026г. на служители от отдел „Контрол върху строителството“, с Изх.№ 4453-001/26.06.2026г. и открито административно производство по чл.26, ал. 1 от АПК с уведомление с Изх.№ НЗ-ОА3-16016/29.06.2026г. до Янко Стоянов Любомиров, в качеството му на управител на „ИНТЕР ХОЛДИНГ – 1“ ЕООД, с ЕИК: 200 052 515, адрес на управление: гр. Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 14, вх. Б, ет. 2, ап. 3,

ПРЕКРАТЯВАМ:**УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА КАТЕГОРИЯ № 13 917/11.07.2024г.,**

издадено въз основа на заповед № 2740/11.07.2024г. за определяне на категория

на обект: **СНЕК-БАР „ТЕРАСАТА“**
адрес: **с. Равда, морски плаж „Равда – Олимпийски надежди“,**
обект № 24 с обща площ 15кв.м. /по одобрена схема 26.03.2021г./

с капацитет: **50 места на открито**
/по разрешително № 321/12.07.2024г., разположени на общински терен, граничещ с територията на морския плаж/



Със следните юридически лица, вписани в удостоверението:

1. „ДЖЕДАР“ ЕООД -

адрес на управление:
с ЕИК:

концесионер на морски плаж

„Равда- Олимпийски надежди“,
титуляр по разрешение за поставяне
гр. София, р-н „Оборище“, ул. „Анжело Ронкали“ № 10,
205655104

2. „ИНТЕР ХОЛДИНГ – 1“ ЕООД - **лице, извършващо дейност в обекта**

адрес на управление:
с ЕИК:

гр. Несебър, ул. „Иван Вазов“ № 14, вх. Б, ет. 2, ап. 3,
200052515

Настоящата заповед да се връчи на заявителя за сведение.
Заповедта може да бъде оспорена в 14- дневен срок от съобщаването и` пред Административен
Съд – гр. Бургас .

.....
ВИКТОР БОРИСОВ

ЗАМ.- КМЕТ НА ОБЩИНА НЕСЕБЪР /Съгласно заповед за оправомощаване № 2896/21.11.2023г./

Изготвил:
/Д. Кондова – н-к отдел „КТО“/

Съгласувал:
/Н. Тълпигова –юрисконсулт, отдел „НПО“